CONTRATO DE CONFISSÃO E RENEGOCIAÇÃO DE DÍVIDA

Pelo presente Termo e na melhor forma de direito, as partes abaixo qualificadas:  
DEVEDOR: [PART\_NOME], [PART\_NAC] [PART\_PROF]   
residente e domiciliado em [PART\_ENDER], inscrito no CPF/MF ou CNPJ/MF n.° [PART\_CPF\_CNPJ], doravante simplesmente denominado DEVEDOR,

CREDORA: [EMP\_NOME], pessoa  
jurídica, com sede (ou filial) localizada à [EMP\_ENDER], inscrita no CNPJ nº.  
[EMP\_CNPJ], doravante simplesmente denominada CREDORA,  
resolvem firmar o presente Contrato de Confissão e Renegociação de Dívida, que se  
regerá pelas cláusulas e condições descritas a seguir:

Cláusula Primeira – Através do presente, reconhece expressamente o DEVEDORque possui uma dívida a ser paga à CREDORA, consubstanciada no montante total de  
R$ **[VL\_TOT]** ([VL\_TOT\_EXT]), referente ao acerto [NUM\_DOC] e que quitará este valor conforme as condições previstas neste contrato.

Parágrafo primeiro – O DEVEDOR(A) neste ato, declara que o débito total  
será pago, inteiramente nos termos do presente instrumento, obrigando-se a  
efetuar o pagamento do valor desse Contrato nas seguintes condições de pagamento:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Parcela | Forma de pagamento | Vencimento | Valor |
|  |  |  |  |

As parcelas desse contrato deverá ser paga diretamente no estabelecimento da CREDORA, no endereço já mencionado acima, nesta  
cidade, sendo sempre tais pagamentos efetuados em espécie.

Parágrafo segundo – Por outro lado, a **CREDORA** compromete-se a dar baixa  
no que diz respeito exclusivamente ao débito ora confessado, excluindo o  
nome do DEVEDOR do Banco de Dados do SPC ou órgão que o valha, na  
oportunidade em que este(a) efetuar o pagamento da 1ª parcela ou, em caso  
de pagamento com cheque pós-datado, assim que este for devidamente  
compensado.

Cláusula Segunda – O não pagamento de qualquer parcela mencionada, fará com  
que o DEVEDOR incorra em mora, sujeitando-se desta forma à cobranças  
extrajudiciais ou judiciais que se fizerem necessárias, com incidência de juros de 1%  
calculados sobre o mês de atraso, e cláusula penal de 10% sobre o valor devido, além  
dos encargos e honorários advocatícios advindos da cobrança até a data do efetivo  
pagamento, sujeitando-se ainda ao registro de seu nome no Serviço de Proteção ao  
Crédito – SPC.

Cláusula Terceira – O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da  
assinatura do mesmo.

Cláusula Quarta – O presente é realizado em caráter irrevogável, irretratável e  
intransferível, o qual obrigam as partes a cumpri-lo, a qualquer título, bem como seus  
herdeiros e sucessores.

Cláusula Quinta – Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato,  
as partes elegem o foro da Comarca de [EMP\_MUNIC].  
Por estarem, assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias  
de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

[EMP\_MUNIC], [DT\_DIA] de [DT\_MES] de [DT\_ANO]

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  [PART\_NOME]  [PART\_CPF\_CNPJ] | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  [EMP\_NOME]  [EMP\_CNPJ] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Nome:  TESTEMUNHA 1 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Nome:  TESTEMUNHA 1 |